

## N Á V R H

Obec Blažice v súlade ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s ustanoveniami § 7 ods. 5,6 a 7 § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

**v y d á v a**

### **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE BLAŽICE**

**č. 4 / 2018**

**o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje, dani za užívanie verejného priestranstva**

**na rok 2019**

#### **§ 1**

#### **ZÁKLADNÉ USTANOVENIE**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania dane na území obce Blažice :
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za predajné automaty
  - d) daň za nevýherné hracie prístroje
  - e) daň za užívanie verejného priestranstva
2. Zdaňovacím obdobím pre miestne dane uvedené v § 1 odseku 2 písm. a), b), c), d), e), je kalendárny rok.

#### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI**

Obecné zastupiteľstvo v Blažiciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

**v y d á v a**

s účinnosťou od 1. januára 2019 daň z nehnuteľnosti takto.

## DAŇ Z POZEMKOV

### § 2 Základ dane

1. Správca dane ustanovuje na území obce Blažice hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za :
  - a) orná pôda **0,3727** eur/ m<sup>2</sup>
  - b) trvalé trávne porasty **0,0627** eur/ m<sup>2</sup>
  - c) záhrady **1,32** eur/ m<sup>2</sup>
  - d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **1,32** eur/ m<sup>2</sup>
  - e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky, s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,0803** eur/ m<sup>2</sup>
  - f) stavebné pozemky **13,27** eur/ m<sup>2</sup>
  - g) ostatné plochy **1,32** eur/ m<sup>2</sup>

### § 3 Sadzba dane

1. Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov vyplýva z ust. § 7 zákona o miestnych daniach a je určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov.
2. V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach, správca dane určuje ročnú **sadzbu dane** pre jednotlivé druhy pozemkov :
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50 %**
  - b) záhrady **0,40 %**
  - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,40 %**
  - d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné toky **0,80 %**
  - e) stavebné pozemky **0,40 %**
3. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.
4. Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu, pozemky, na ktorých sa nachádzajú zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačné stanice, alebo predajné stánky, ročnú sadzbu dane z pozemkov :
  - a) stavebné pozemky **0,40 %**

## DAŇ ZO STAVIEB

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Blažice, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach.  
Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

### § 4

#### Sadzba dane

Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú **sadzbu dane** zo stavieb v katastrálnom území Blažice v eurách za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby s doplnkovou funkciou pre hlavnú stavbu  | <b>0,033 eur/ m<sup>2</sup></b> |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, | <b>0,033 eur/ m<sup>2</sup></b> |
| c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,  | <b>0,099 eur/ m<sup>2</sup></b> |
| d) samostatne stojace garáže,   | <b>0,132 eur/ m<sup>2</sup></b> |
| e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu                           | <b>0,165 eur/ m<sup>2</sup></b> |
| f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou   | <b>0,331 eur/ m<sup>2</sup></b> |
| g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)  | <b>0,100 eur/ m<sup>2</sup></b> |

1. V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,025** eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia
2. Daň zo stavieb sa vypočíta podľa § 12a zákona o miestnych daniach.

## § 5

### Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. V súlade s ust. §17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov a stavieb :
  - a/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave, pozemky verejne prístupných parkov, chránených areálov, športovísk, močiare, rašeliniská, remízky, háje,
  - b/ pozemky a stavby, ktorých vypočítaná daň je nižšia ako 3 €,
  - c/ pozemky funkčne spojené s budovami cirkvi

## DAŇ ZA PSA

### § 6

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.  
Predmetom dane za psa **nie je** pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Základom dane je počet psov.
4. V súlade s ust. § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane **5 eur** za kalendárny rok a každého psa.

## DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

### § 7

#### Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Daň sa neplatí za predajné automaty vydávajúce ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb

## §8

### Základ a sadzba dane

1. Sadzba dane je 50,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.
2. Základom dane je počet predajných automatov.

## DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

### § 9

#### Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú :
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry
3. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

### § 10

#### Základ a sadzba dane

1. Sazdbu dane je 33,20 € ročne za jeden nevýherný hrací prístroj.
2. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

## DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVÁ

### § 11

#### Predmet dane a daňovník

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstvá.
2. Verejným priestranstvom na území obce Blažice pre účely tohto nariadenia sú:
  - a) hlavné ( štátne) a všetky vedľajšie miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke vrátane krajníc, priekop a zelených pásov okolo týchto komunikácií
  - b) vybudovaný chodník, prípadne aj upravená plocha slúžiaca ako chodník pre obyvateľov na celom území obce
  - c) priestor okolo obecného úradu, t.j. parc. č. 184/1, č. 185/1, č. 186
  - d) priestor autobusovej zástavky, t.j. parc. č. 384
  - e) priestory obecných cintorínov, t.j. parc. č. 152
  - f) ostatné verejné prístupové priestranstvá vo vlastníctve obce, t.j. parc. č. 99, č. 100, č. 101, č. 350/8, č. 385, č. 388, č. 389, č. 391
  - g) všetky neknihované parcely v intraviláne obce
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie :
  - a) umiestnenie predajného zariadenia - pult, stôl, plachta, prípadne samotné motorové vozidlo a pod. , ktoré slúži na rozloženie tovaru alebo na jeho predaj.
  - b) umiestnenie zariadení podobných ako sú uvedené v bode a) slúžiacim na poskytovanie služieb - napr. oprava dáždnikov, obuvi, domácich spotrebičov, brúsenie nožov a nožníc a pod.
  - c) umiestnenie stavebného zariadenia – napr. lešenie , výt'ahy a pod.

d) umiestnenie zariadení cirkusu, lunaparku, strelníc, prípadne iných atrakcií v rozsahu oplotenia, vytvorenia dočasných zábran proti svojvoľnému vstupu.

e) umiestnenie dočasnej skládky, napr. sutiny, zeminy, kameňa, stavebného materiálu, poľnohospodárskych prebytkov a pod.

f) trvalé parkovanie vozidla (vraku vozidla, privesu, návesu) trvalé státie na tom istom mieste (parcele) počas obdobia presahujúceho tri dni.

## § 12

### Základ dane a sadzba dane

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva uvedená v m<sup>2</sup>.
2. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s ust. § 33 zákona o miestnych daniach vo výške 1,660 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý začatý deň využívania verejného priestranstva.

## § 13

### Zrušovacie ustanovenie

1. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Blažice č. 1/2018 o miestnych daniach sa ruší Všeobecne záväzne nariadenia č. 2/2015, prijaté uznesením č. 35/2015 zo dňa 10.12.2015.

## § 14

### Záverčné ustanovenia a účinnosť

1. Správu miestnych daní a miestnych poplatkov vykonáva obec Blažice.
2. Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje podrobnú úpravu daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon SNR č. 563/2009 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších právnych predpisov.
3. Umožňuje sa právnickým, fyzickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom (ďalej len „právnickým a fyzickým osobám“) uplatňovať výkon svojich práva plnenie svojich povinnosti vo vzťahu k Obci Blažice elektronicky, ako aj vybrané náležitosti výkonu verejnej moci elektronicky a elektronickej komunikácie obce voči právnickým a fyzickými osobami v rozsahu právomoci obce podľa osobitných predpisov. Elektronické služby zabezpečuje prostredníctvom špecializovaného portálu na webovom sídle : [www.dcom.sk](http://www.dcom.sk) ako aj ústredného portálu verejnej správy, prístupného na webovom sídle – [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk).
4. Aktualizovaný zoznam elektronických služieb, ktoré obec poskytuje, ako aj ich popis a návod na ich používanie sú uvedené v tomto bode. Pre využívanie elektronických služieb je nevyhnutná príslušná miera autorizácie a autentifikácie podľa zák. o e-Governmente, pokiaľ pri jednotlivých elektronických službách nie je uvedené inak.

Ak sa vo všeobecne záväzných nariadeniach alebo iných predpisov obce vyžaduje písomná forma komunikácie, považuje sa za ňu listinná aj elektronická komunikácia podľa osobitného predpisu (napríklad § 17 a násl. Zákona o e-Governmente.

5. Daňovník môže daň zaplatiť:
  - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,
  - b) IBAN : **SK98 5200 0000 0000 0968 6846** vedený v OTP Banke Slovensko, a.s. Košice,  
**KS : 0558, VS: 00690198**Spôsob platby oznámi daňovník správcovi dane pri podaní daňového priznania.
6. VZN obce Blažice 1/2018 o miestnych daniach bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Blažice dňa ..... uznesením č. ....
7. Návrh VZN obce Blažice č. 1/2018 o miestnych daniach bol zverejnený jeho vyvesením na úradnej tabuli v obci dňa 14.11.2018 a zvesený bez pripomienkovania dňa .....
8. Vyhlásenie VZN obce Blažice o miestnych daniach sa vykoná jeho vyvesením na úradnej tabuli v obci Blažice od ..... do .....
9. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2019.

V Blažiciach, dňa 14.11.2018

Juraj Gmitro  
starosta obce